

Les dates initiales de planning:

Curage: 09/09 au 13/09

Remplacement de la fenêtre au R+1: 11/09 au 13/09

Pose des bloc portes: 16/09 au 17/09

Plâtrerie: 16/09 au 24/09

Peinture: 01/10 au 03/10

Pose sol PVC: 04/10 au 09/10

Pose des plinthes: 10/10 au 10/10

Pose des cloisons vitrées: 10/11 au 11/10

Pose des vitrages: 14/10 au 14/10

- Les portes livrées par Isospace comportaient une erreur : leur sens d'ouverture était inversé. Au 07/10/24, elles n'avaient toujours pas été remplacées (voir ma relance par mail du même jour).
- L'impossibilité de poser les blocs-portes a retardé la finalisation des cloisons, et par conséquent le reste des finitions.
- Dans mon mail du 07/10/24, j'ai souligné à plusieurs reprises que nous ne pouvions pas avancer aux dates initialement prévues.
- Mon message du 04/10/24 évoquait déjà ce problème en rappelant qu'Isospace n'avait pas validé certains devis, ce qui bloquait notre propre exécution des travaux.

Confirmation par mail de nouveau planning par mail par Emilien (ISOSPACE) le 04/10/24:

Fin placo RDC le 05/10/24

Fin peinture RDC le 06/10/24

Fin sols RDC le 08/10/24

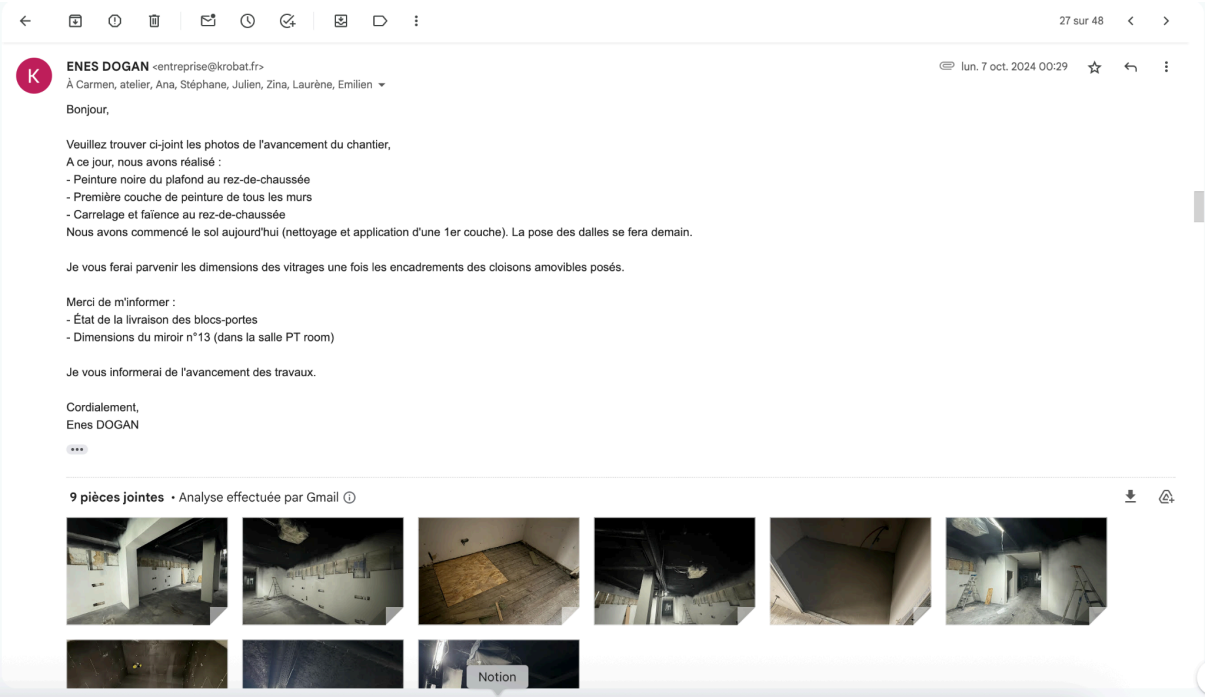
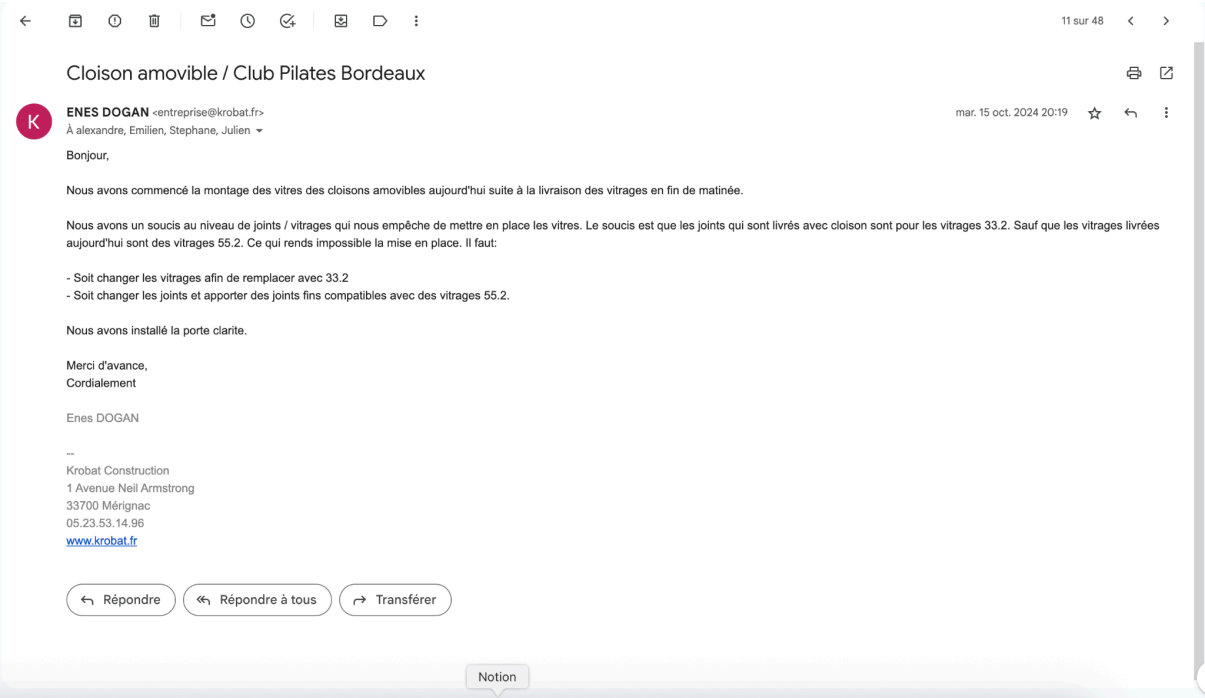
-> Le responsable de chantier d'Isospace, Junior Lubber, a exercé une pression excessive et déplacée sur notre peintre, menant à un différend au point que ce dernier a quitté le chantier. Nous avons alors recruté un second peintre, mais travaillant seul, il n'a pas pu respecter les délais initiaux.

Problème sur les cloisons amovibles :

Isospace a livré des vitrages incorrects, et Krobat a signalé cette erreur dès le 15/10/24.

Points de blocage :

- **Livraison erronée des blocs-portes** → retard en cascade sur cloisons et finitions (relance du 07/10).
- **Validation tardive de devis** (mail du 04/10, toujours pas validés) → frein administratif retardant peinture et sol.
- **Conflit d'équipe** : dispute entre Junior Lubber et le peintre de Krobat → départ du peintre initial.
- **Erreur de fourniture des vitrages** : formats 55.2 au lieu de 33.2 ; signalé le 15/10/24, pose en attente de correction.



27 sur 48

CLUB PILATE Le Bouscat - Prise ne compte planning

Externes

Boîte de réception x

E

Emilien COLLIN

<emilien.collin@isospace.fr>

À moi, alexandre, Ana, Carmen, Stéphane, Julien, Zina, Laurène

ven. 4 oct. 2024 12:05

Bonjour,

Suite à ma visite sur site je me permets de vous alerter encore une fois sur le planning.

@ENES DOGAN suite à vos engagements que je cite :

Fin placø RDC le 05/10/24

Fin peinture RDC le 06/10/24

Fin sols RDC le 08/10/24

Je vous ai joint le planning **NON MODIFIABLE** pris en compte par vos soins.

RAPPEL sur les dates importantes :

Réception client : le 15/10/24

Réception et installation des matériaux par l'équipe USA : le 17/10/24

Je vous demande s'il vous plaît de nous envoyer par mail + WhatsApp un rapport photo **TOUS LES JOURS** afin de pouvoir confirmer que vous respectez vos engagements, sans quoi je serais obligé de prendre des mesures correctives.

Merci à vous

Emilien COLLIN

Directeur de Projet

07 64 01 96 92

Notion