

Août 2024

- **20/08/2024**
 - Réception du dossier de chiffrage initial par Alexandre Mémin (Atelier 17)
- **21/08/2024**
 - Envoi des DPGF pour R+1 et TS N°1
- **23/08/2024**
 - Transmission des plans EXE V1 (puis version corrigée)
 - Planification d'un rendez-vous site le 27/08 à 16h
- **26/08/2024**
 - Envoi du "Design Package"
- **27/08/2024**
 - Envoi des plans EXE V2
- **30/08/2024**
 - Envoi des plans EXE V3

Septembre 2024

- **02/09/2024**
 - Enes DOGAN (Krobat) transmet le 1er devis à 72 440,32 €
- **04/09/2024**
 - Révision du devis porté à 53 426,80 €
- **06/09/2024**
 - Confirmation de la collaboration et préparation du bon de commande
- **09/09/2024**

- Kickoff chantier à 10 h 00
- Invitation à signer le contrat Provigis
- Mise en place d'une boîte à clefs sur site
- Transmission du planning : démarrage 09/09, livraison 15/10
- **13/09/2024**
 - CR chantier n° 1 – RDV reporté à 14 h suite indisponibilité
- **12/09/2024**
 - Bon de commande CF1900003659 (41 138,04 €)
 - Demandes de devis complémentaires (miroirs, portes, tapis PMR, fenêtres)
- **16/09/2024**
 - Remontée technique sur irrégularités sol RDC et podiums R+1
- **17/09/2024**
 - Relance devis fenêtres R+1 et renforts bois
- **18/09/2024**
 - CR chantier n° 2
 - Transmission plans V4 et compléments techniques (plomberie, SSI, etc.)
- **19/09/2024**
 - Transmission du devis pour renforts et menuiserie extérieure (9 941,76 €)
- **21/09/2024**
 - Confirmation intervention reprise carrelage jeudi 24/09

Octobre 2024

- **04/10/2024**
 - Alerte retard planning (placo, peinture, sols)

- Organisation corrections DSV33 (ragréage)
- **05/10/2024**
 - Point carrelage/faïence et peinture plafond du studio non réalisés
 - Demandes de cotes vitrages en urgence
- **07/10/2024**
 - Envoi de photos d'avancement (peinture, carrelage, sol)
 - Transmission côtes vitrages modulaire
- **08/10/2024**
 - Alerte : effectifs absents → menaces de faire intervenir d'autres entreprises
 - Nettoyage et évacuation des déchets exigés
 - Actions urgentes listées : découpe tapis, débarras, date livraison maple boards
 - CR chantier n° 5 – Lobby à terminer pour le 09/10 et pré-réception 13/10
- **09/10/2024**
 - Transmission devis TS (8 959 €)
- **10/10/2024**
 - Liste de points urgents "To-do" (peinture de propreté, sol PVC, plinthes, etc.)
- **11/10/2024**
 - Photos avancement chantier (renforts, faux plafond, peinture 80 %)
- **12/10/2024**
 - Une seule personne présente → nouvelle relance
- **13/10/2024**
 - Constats malfixation renforts TRX → tests chevilles chimiques planifiés
- **14/10/2024**

- Tests chevilles chimiques : percement 12 cm, ancrages fonctionnels
- Demande prise en charge financière de ces ancrages
- **15/10/2024**
 - Enes notifie qu'il ne pourra pas réaliser ponçage/vitrification de parquet (lot CF1900003659)
 - Transmission instructions réception client RDC propre et travaux au R+1

Octobre – Novembre 2024 (fin chantier et réserves)

- **17/10/2024**
 - Réunion de fin de chantier (arrêt des travaux Krobat) – passage de relais aux équipes Isospace
- **21/10/2024**
 - Intervention le 24/10 pour reprises réserves carrelage
- **24/10/2024**
 - Livraison des matériaux pour faux plafonds R+1
- **28/10/2024**
 - Reprise divers lots (RDC et R+1) – finalisation SDB, portes coulissantes, etc.
- **31/10/2024**
 - Pose des miroirs hors côtes et envoi de la fiche technique colle
- **05/11/2024**
 - Relance devis miroir #13 (livraison semaine 48)
- **27/11/2024**
 - Demande DGD suite levée de réserves

Décembre 2024 – Janvier 2025 (DGD et négociations)

- **06/12/2024**
 - Relance DGD – aucun acompte reçu
- **17/12/2024**
 - Envoi proposition de DGD (commandes, devis, travaux effectués)
- **18/12/2024**
 - Isospace promet proposition DGD avant fin de la semaine
- **24/12/2024**
 - Envoi formel de contestation des déductions et pénalités, rappel des accords (DGD conforme à ce qui a été fait et signé le 18/10)
- **07/01/2025**
 - Réception du DGD par Julien VERLHAC (retenues pour sous-traitants et retard)
 - Enes conteste, rappelle légalité et accords
- **13/01/2025**
 - Envoi d'une relance formelle avec mise en demeure possible dans 7 jours
 - Copie transmise à l'avocat
- **14/01/2025**
 - Prise de contact avec Me Savajols et Michael Levesque pour assistance et médiation
- **22/01/2025**
 - Nouvelle proposition de DGD détaillée (travaux terminés intégralement, exclusion de ceux relancés par Isospace)